

Instellen automatische incasso in Booking Experts

De jaarnota en de nutsvoorzieningen dienen betaald te worden via een automatische incasso (a.i.). U kunt ervoor kiezen om ook bijvoorbeeld gedane taken automatisch te laten incasseren. Om de automatische incasso in te stellen dient er een mandaat afgegeven te worden. Dit kunt u zelf instellen in uw eigenaren omgeving via de volgende link;

https://app.bookingexperts.nl/nl/owners/sign_in

Indien u voor de eerste keer inlogt klikt u op 'wachtwoord vergeten', hiermee kunt u uw wachtwoord instellen. Als u ingelogd bent krijgt u de optie om de automatische incasso in te stellen.

Automatische incasso
Betaal gemakkelijk via automatische incasso

Alle facturen Specifieke facturen

Meterstanden
 Eigenaar
 Periodiek
 Verhuurafrekening
 Taken
 Energiekostenvoorschot

Een e-mandaat zal afgegeven worden na betaling van een bedrag van € 1,00; dit is het gangbare minimumbedrag voor veel betaalmethoden. Het bedrag zal geregistreerd worden als betaling op uw openstaande factuur.

Let op! Het instellen van de automatische incasso is alleen mogelijk als er facturen als 'openstaand' of 'verlopen' in uw overzicht verschijnen, is dit niet het geval, dan is het niet mogelijk het mandaat af te geven. Wacht u dan tot de eerstvolgende factuur die naar u verstuurd wordt.

Meterstanden: Dit is de eindafrekening van de nutsvoorzieningen welke in december naar u verstuurd wordt. Als blijkt dat u dient bij te betalen, kan dit geïncasseerd worden.

Eigenaar. Onder het kopje eigenaren wordt o.a. verstaan de voorschot energie nota welke maandelijks verstuurd wordt.

Periodiek: Periodieke facturen zijn de jaarlijkse vaste kosten, zoals de parkbijdrage of huur van een huurkavel + de bijkomende kosten. Huurt u de kavel, dan ontvangt u 2 facturen. De eerste in januari en de tweede in mei.

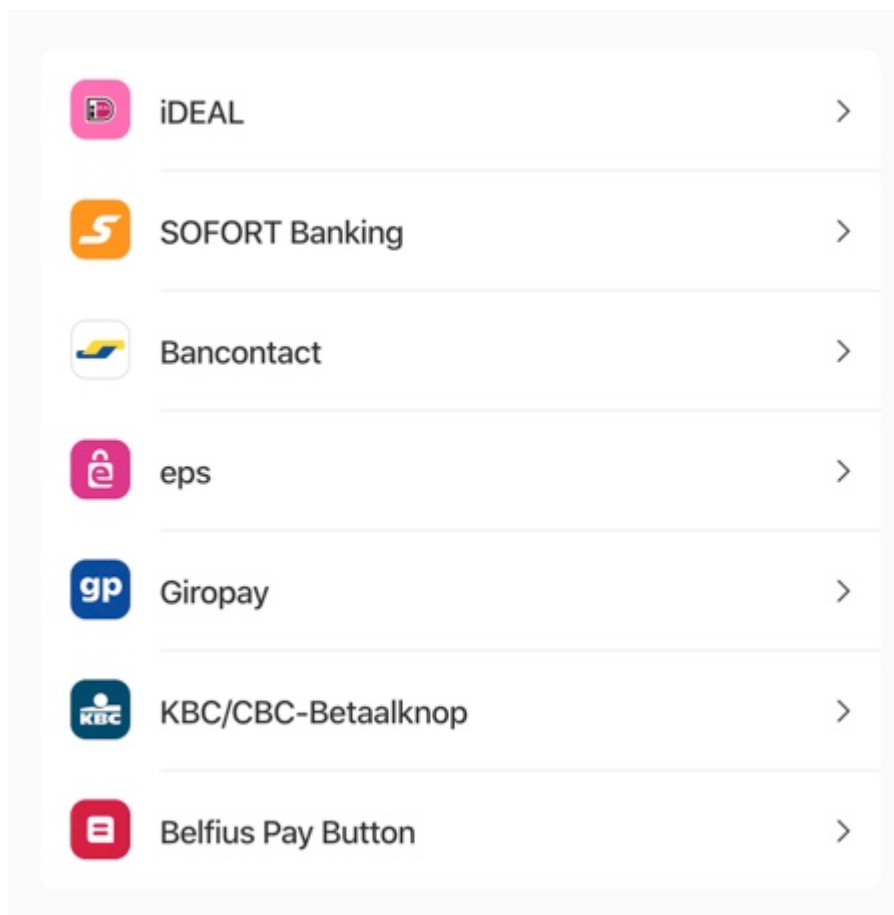
U kunt voor onderstaande type facturen kiezen of u deze ook automatisch wilt laten incasseren:

Verhuurafrekening: Indien u de woning verhuurt worden maandelijks de huurgelden naar uw rekening gestort, deze is niet van toepassing voor een a.i.

Taken: Dit zijn facturen voor onder andere werkzaamheden in en rond uw woning. Deze kosten worden (indien van toepassing) per maand verzameld op 1 factuur en rond de 1e van de maand erop verstuurd. (mits het bedrag hoger is dan €10,00)

Energiekostenvoorschot: deze factuur vervangt vanaf december 2023 de 'eigenaar factuur' voor wat betreft de voorschotten van de nutsvoorzieningen die via Topparken betaald dienen te worden. Deze facturen zijn nu nog niet actief, het is raadzaam om deze alvast aan te vinken om te voorkomen dat u dit in december alsnog dient te activeren.

Als u alle opties aangevinkt heeft waarvan u deze automatisch wilt laten incasseren klikt u op knop 'geef toestemming', u wordt dan doorverwezen naar uw bank waarin u 1 euro over dient te maken ter verificatie van uw bankrekening nummer.



Het bankrekeningnummer waarvan u de 1 euro laat afschrijven zal worden gebruikt om vanaf te incasseren. De factuur die u nog heeft openstaan zal vervolgens binnen 5 werkdagen geïncasseerd worden, maakt u dus geen gebruik van de iDeal link die in de factuur staat, anders komt het mandaat te vervallen!